

Q.1

家を建てたいけど
何から話せばいいのか
分かりません。

.....
おたがいをすることが何よりも
大切です。家族構成, 将来の夢,
部屋の使い方, 二世帯住宅とか,
家を建てた後の夢などを
色々語ってください。



Q.2

完成まで
どれくらいの期間が
かかるんですか？

.....
一般的な
大きさの家 (3~4LDK)
だと目安は棟上げから
3ヶ月~5ヶ月です。



Q.3

ま
買っ
相談に

.....
もちろん
住みたい地
お申し
宮本住
最
お探

Q.6

設計時の打ち合わせ
はどんな形で
おこなわれますか？

.....
パース, 模型を始め、
ショールームの見学や
事例集を使ってわかり易く
ご説明いたし
ます。



Q.7

木造って
耐震性や耐火性に
不安はないですか？

.....
長期優良住宅認定により、
「建築基準法比の125%耐震性能2」を
確保し、「省令準耐火構造」を
標準工事としていますので
耐震性、耐火性ともに
ご安心ください。

Q.8

長期優良住宅の
メリットとデメリット
を教えてください。

.....
住宅ローンにおいて様々な優遇を
受けることができます。一般的
な工務店では認定を受けようとする
コストが上がりがちですが、
宮本住建では上がらない工夫を
しています。つまりデメリットは
ありません。



Q.10

予算をオーバーして
しまうことはありますか？

.....
詳細見積りを出させていただくので
お客様からの追加変更が
ない場合は、見積り額から変わる
ことはありません。

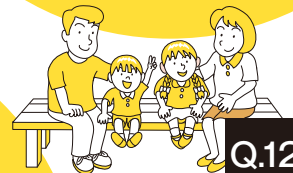
※お客様からご要望の追加・変更が
ある場合は追加料金がかかります。



Q.11

年月が経つにつれて
どのような場所に
修理が必要になってきますか？

.....
毎日頻繁に使う所 (水回り・トイレ・バス)
外観 (屋根・外壁・ドアノブ) などが
傷みやすいので、維持管理計画に基づいて
あまり補修費用が大きくなり
ないように早めの点検補修で
補います。



Q.12

家
メン
定期的

.....
長期
認定を受け
30年
計



未来の住処の
ために、何でも
ご相談ください

Q&A